

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BARCINIE

z dnia 2024 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr LXIII/549/2023 Rady Miejskiej w Barcinie z dnia 24 listopada 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609)^[1], art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344)^[2], uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXIII/549/2023 Rady Miejskiej w Barcinie z dnia 24 listopada 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości wprowadza się następujące zmiany:

1. Paragraf 1 zdanie 1 otrzymuje brzmienie: „Wyraża się zgodę na nabycie prawa użytkowania wieczystego gruntu wraz z prawem własności zabudowy nieruchomości oznaczonych ewidencyjnie jako:”

2. W paragrafie 1 uchyla się pkt 13.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Barcina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

^[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r., poz. 721.

^[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r., poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029.

UZASADNIENIE

Na podstawie uchwały Nr LXIII/549/2023 z dnia 24 listopada 2023 r. Rada Miejska w Barcinie wyraziła zgodę na nabycie nieruchomości znajdujących się we władaniu Polskich Kolei Państwowych S.A., usytuowanych na terenie miasta Barcin oraz w miejscowości Piechcin.

Wskazane w w/w uchwale działki nr 100/13, nr 101/3, nr 101/6 i nr 101/7, położone w obrębie ewidencyjnym nr 4 miasta Barcin oraz działki nr 21/25, nr 21/30, nr 247/2 i nr 247/3 uzyskały zgodę zespołu do spraw alokacji majątku trwałego PKP S.A. na dokonanie nimi obrotu na rzecz Gminy Barcin w trybie nieodpłatnym.

Pozostałe działki - nr 21/24, nr 21/28, nr 21/29 i nr 247/4, położone w obrębie ewidencyjnym Piechcin, oczekują na zajęcie stanowiska przez PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Bydgoszczy, co do możliwości ich przekazania na rzecz Gminy Barcin.

Jednocześnie PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku zwrócił się do Burmistrza Barcina o dokonanie zmian w uchwale z dnia 24 listopada 2023 r. poprzez zmianę zapisu paragrafu 1, którego treść brzmi: *"Wyraża się zgodę na nabycie prawa własności lub użytkowania wieczystego nieruchomości, oznaczonych ewidencyjnie jako: ..."* na zapis w brzmieniu: *" Wyraża się zgodę na nabycie prawa użytkowania wieczystego gruntu wraz z prawem własności zabudowy nieruchomości, oznaczonych ewidencyjnie jako: ..."*, a także o usunięcie z wykazu nieruchomości ujętych w w/w uchwale działki nr 250, położonej w obrębie ewidencyjnym Piechcin, ze względu na nieuregulowany stan prawny przedmiotowej nieruchomości.

Ze względu na stanowisko PKP S.A. w sprawie przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Barcin, wyrażenie przez Radę Miejską w Barcinie zgody na dokonanie zmian w uchwale Nr LXIII/549/2023 z dnia 24 listopada 2023 r. uważa się za zasadne.

Sporządził i referuje na komisjach Rady Miejskiej: Krzysztof Nowakowski - Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Zatwierdził i referuje na sesji Rady Miejskiej: Eliza Graczyk - Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Ochrony Środowiska

Akceptuje: Michał Pęziak - Burmistrz Barcina

Wnoszę o wprowadzenie niniejszego projektu uchwały do porządku obrad.

.....
Burmistrz Barcina