

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BARCINIE**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662 z późn. zm.)^[1], art. 25 ust. 1 i ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.)^[2], uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie prawa własności lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni użytkowej 37,70 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi, mieszczącego się w budynku nr 77 w miejscowości Mamlicz, dla którego w Sądzie Rejonowym w Szubinie prowadzona jest księga wieczysta nr BY1U/00029353/3, usytuowanym na terenie nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 276 o powierzchni 0,1800 ha, obręb ewidencyjny Mamlicz, dla której w Sądzie Rejonowym w Szubinie prowadzona jest księga wieczysta nr BY1U/00016726/5, wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 5011/21414.

§ 2. Usytuowanie nieruchomości gruntowej opisanej w paragrafie 1, na której znajduje się budynek mieszkalny nr 77 w miejscowości Mamlicz, zawiera załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Barcina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

^[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2026 r., poz. 912.

^[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2026 r., poz. 875, poz. 912.



Usytuowanie działki nr 276, obręb ewidencyjny Mamlicz,
na której znajduje się budynek mieszkalny – Mamlicz 77.

UZASADNIENIE

Lokal mieszkalny będący przedmiotem niniejszej uchwały położony jest pod adresem - Mamlicz 77/2. W księdze wieczystej nr BY1U/00029353/3 prowadzonej dla w/w lokalu przez Sąd Rejonowy w Szubinie jako właściciel wpisana jest osoba fizyczna.

Budynek mieszkalny nr 77 znajduje się na terenie działki nr 276, obręb ewidencyjny Mamlicz, dla której w Sądzie Rejonowym w Szubinie prowadzona jest księga wieczysta nr BY1U/00016726/5. W przedmiotowym budynku znajdują się 2 lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Barcin, w związku z czym gmina posiada udział 16403/21414 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 276, obręb ewidencyjny Mamlicz. Wszystkie lokale znajdujące się w w/w budynku nie są aktualnie użytkowane.

Wyrażenie przez Radę Miejską w Barcinie zgody na nabycie lokalu mieszkalnego nr 2 spowoduje, że Gmina Barcin stanie jedynym właścicielem nieruchomości, co umożliwi zagospodarowanie mienia komunalnego w całości.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

Sporządził i referuje na komisjach Rady Miejskiej: Krzysztof Nowakowski - Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Zatwierdził i referuje na sesji Rady Miejskiej: Eliza Graczyk - Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Ochrony Środowiska

Akceptuje: Michał Pęziak - Burmistrz Barcina

Wnoszę o wprowadzenie niniejszego projektu uchwały do porządku obrad.

.....

Burmistrz Barcina