

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BARCINIE**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych
stanowiących własność Gminy Barcin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 z późn. zm.)^[1], art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.)^[2], uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Barcin, położonych w obrębie ewidencyjny Barcin Wieś, dla których w Sądzie Rejonowym w Szubinie prowadzona jest księga wieczysta nr BY1U/00017559/0, oznaczonych ewidencyjnie jako:

- 1) działka nr 73/2 o powierzchni 1,04 ha;
- 2) działka nr 73/3 o powierzchni 1,64 ha.

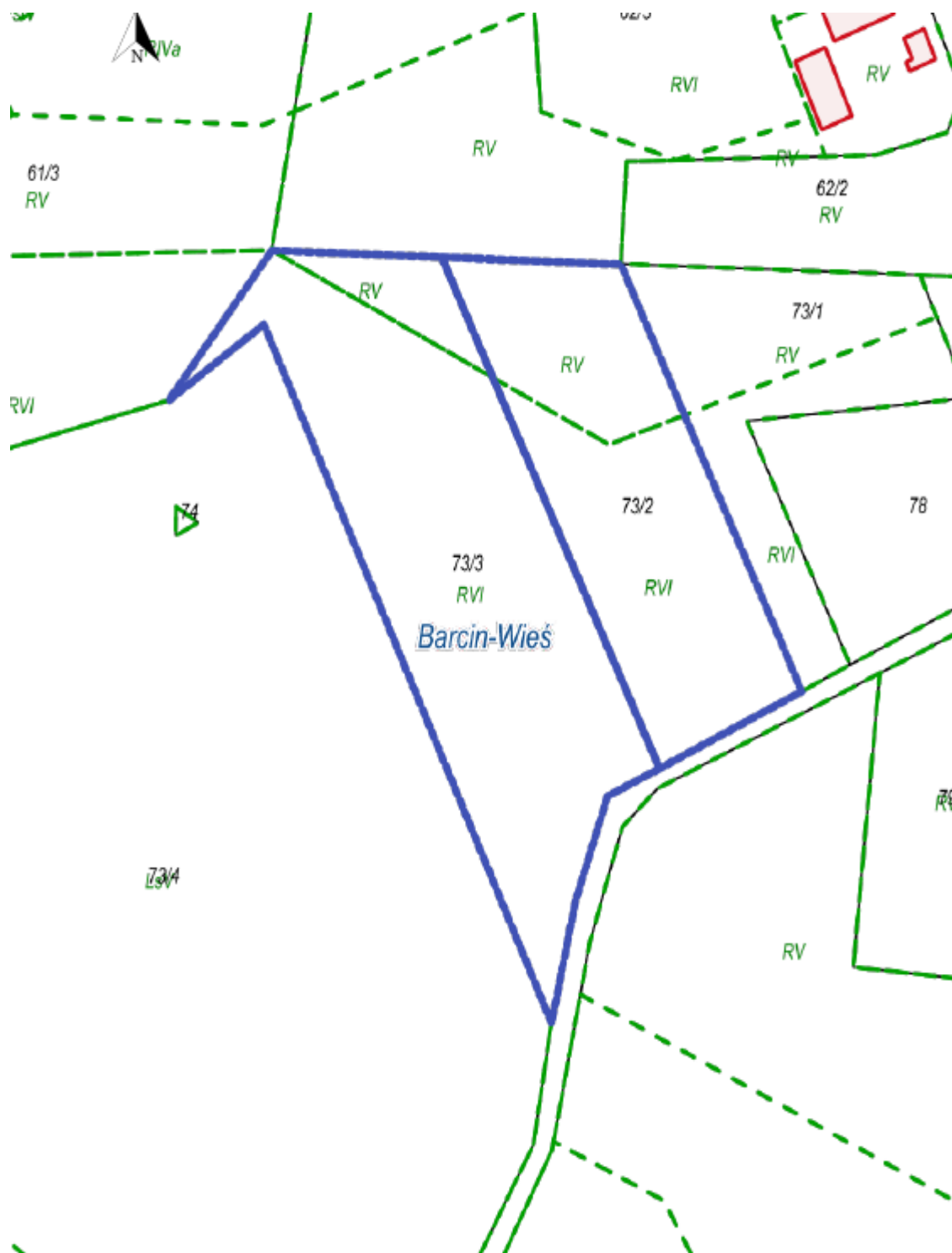
§ 2. Usytuowanie nieruchomości gruntowych opisanych w § 1 pkt 1 i pkt 2 zawiera załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Barcina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

^[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2026 r., poz. 912.

^[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2026 r., poz. 875, poz. 912.



Usytuowanie działek nr 73/2 i nr 73/3, obręb ewidencyjny Barcin Wieś.

UZASADNIENIE

Działka nr 73/2 o powierzchni 1,04 ha oraz działka nr 73/3 o powierzchni 1,64 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Szubinie prowadzona jest księga wieczysta nr BY1U/00017559/0, położone są w obrębie ewidencyjnym Barcin Wieś i stanowią własność Gminy Barcin.

Zgodnie z uchwałą Nr XXVII/215/2026 Rady Miejskiej w Barcinie z dnia 24 sierpnia 2026 r. w sprawie planu ogólnego miasta i gminy Barcin:

- 1) działka nr 73/3 znajduje się w strefie planistycznej 35SO (strefa otwarta o profilu podstawowym: teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji, teren lasu, teren ogrodów działkowych, teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren wód, teren zieleni naturalnej oraz profilu dodatkowym: teren elektrowni słonecznej);
- 2) działka nr 73/2 znajduje się w strefie planistycznej 4SP (strefa gospodarcza o profilu podstawowym: teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren produkcji, teren zieleni urządzonej oraz profilu dodatkowym: teren usług).

Wyrażenie przez Radę Miejską w Barcinie zgody na sprzedaż działek umożliwi wszczęcie procedury zbycia nieruchomości zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

Sporządził i referuje na komisjach Rady Miejskiej: Krzysztof Nowakowski - Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Zatwierdził i referuje na sesji Rady Miejskiej: Eliza Graczyk - Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Ochrony Środowiska

Akceptuje: Michał Pęziak - Burmistrz Barcina

Wnoszę o wprowadzenie niniejszego projektu uchwały do porządku obrad.

.....
Burmistrz Barcina