

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BARCINIE**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej
własność Gminy Barcin.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399), uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Barcin, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 27/28 o powierzchni 0,9376 ha, obręb Krotoszyn, dla której w Sądzie Rejonowym w Szubinie prowadzona jest księga wieczysta nr BY1U/00023810/3.

2. Usytuowanie nieruchomości gruntowej opisanej w ust. 1 zawiera załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XLIII/385/2018 Rady Miejskiej w Barcinie z dnia 24 sierpnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Barcin.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Barcina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 27/28 o powierzchni 0,9376 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Szubinie prowadzona jest księga wieczysta nr BY1U/00023810/3, położona jest w obrębie ewidencyjnym Krotoszyn i stanowi własność Gminy Barcin.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr XXXII/283/2017 Rady Miejskiej w Barcinie z dnia 30 sierpnia 2017 r., działka nr 27/28 znajduje się w konturze urbanistycznym oznaczonym symbolem "U" stanowiącym teren zabudowy usługowej.

Rada Miejska w Barcinie na mocy uchwały Nr XLIII/385/2018 z dnia 24 sierpnia 2018 r. wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości znajdującej się w konturze urbanistycznym oznaczonym symbolem "U", która wówczas stanowiła działkę nr 27/9 o powierzchni 0,9605 ha.

W wyniku wydania przez Wojewodę Kujawsko-Pomorskiego decyzji znak: WI.V.7820.13.2025.MB z dnia 3 marca 2026 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w związku z rozbudową drogi wojewódzkiej nr 254 na odcinku Barcin - Wolice, działka nr 27/9 uległa podziałowi na działkę nr 27/27 o powierzchni 0,0229 ha oraz na działkę nr 27/28 o powierzchni 0,9376 ha.

Na mocy w/w decyzji administracyjnej działka nr 27/27 stała się własnością Województwa Kujawsko-Pomorskiego i została oddana we władanie Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy.

W związku z powyższym zachodzi konieczność wygaszenia uchwały Nr XLIII/385/2018 Rady Miejskiej w Barcinie z dnia 24 sierpnia 2018 r. i podjęcie uchwały uwzględniającej nowy numer i nową powierzchnię działki po podziale geodezyjnym, wobec czego podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

Sporządził i referuje na komisjach Rady Miejskiej: Krzysztof Nowakowski - Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Zatwierdził i referuje na sesji Rady Miejskiej: Eliza Graczyk - Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Ochrony Środowiska

Akceptuje: Michał Pęziak - Burmistrz Barcina

Wnoszę o wprowadzenie niniejszego projektu uchwały do porządku obrad.

.....
Burmistrz Barcina